

## U s n e s e n í

### XIX. Shromáždění delegátů Oblastního stavebního bytového družstva Kopřivnice ul. Kpt. Jaroše 896, Kopřivnice ze dne 20. 6. 2019

---

Na shromáždění delegátů bylo pozváno 107 zástupců samospráv, z toho 105 delegátů s hlasem rozhodujícím a 2 s hlasem poradním.

Přítomno bylo 68 delegátů s hlasem rozhodujícím 1 348, tj. 63,55 %. Shromáždění delegátů bylo tedy usnášeníschopné a jednotlivé body byly průběžně schvalovány.

#### 1) Shromáždění delegátů schvaluje:

1.1 Program jednání.

1.2 Návrhovou komisi ve složení: pp. Ing. Zdeňka Volná, Dagmar Holubová, Karla Danková, Bc. Zuzana Jalůvková.

1.3 Mandátovou komise ve složení: pp. Tomáš Faltín, Petr Raška, Alena Diblíková.

1.4 Zapisovatele a ověřovatele zápisu: pp. Irena Havlíková, Jitka Šimíčková, Radim Malinowski.

1.5 Zprávu představenstva Oblastního stavebního bytového družstva Kopřivnice o činnosti družstva od posledního shromáždění delegátů včetně zprávy o plnění usnesení.

1.6 Zprávu kontrolní komise Oblastního stavebního bytového družstva Kopřivnice za rok 2018.

1.7 „Roční zprávu o výsledku hospodářské činnosti za rok 2018“ včetně řádné účetní závěrky za rok 2018 bez výhrad, návrh na rozdělení hospodářského výsledku roku 2018 a návrh rozpočtu organizace na rok 2019.

1.8 Provádění auditu účetní závěrky Oblastního stavebního bytového družstva Kopřivnice pro roky 2019 – 2021 auditorskou firmou AUDE, zastoupenou Ing. Libuší Novákovou (auditor číslo oprávnění 1396), Mostní 98, Valašské Meziříčí.

1.9 Odvolání p. Popovyče Jevhenije, bytem [REDACTED], ve věci převodu bytové jednotky do osobního vlastnictví k 31. 12. 2020 s tím, že jednotka bude převedena do osobního vlastnictví již k 31. 12. 2019.

#### 2) Shromáždění delegátů zamítá:

2.1 Odvolání p. Loma Ladislava, bytem [REDACTED] proti rozhodnutí představenstva Oblastního stavebního bytového družstva Kopřivnice ze dne 25. 3. 2019 o vyloučení člena z družstva.

2.2 Dodatek č. 2 k organizační směrnici č. 4/17 „Stanovení výše poplatků za neběžné administrativní a technické úkony“.

**3) Shromáždění delegátů bere na vědomí:**

3.1 Dodatek č. 1 k organizační směrnici č. 4/17 „Stanovení výše poplatků za neběžné administrativní a technické úkony“.

3.2 Dodatek č. 2 k organizační směrnici č. 1/14 „Směrnice o nájemném z družstevních bytů a družstevních nebytových prostorů a úhradách za plnění spojená s užíváním těchto bytů a nebytových prostor“.

3.3 Organizační směrnici č. 9/18 „Evidence a vyřizování stížností, oznámení a podnětů“.

**4) Shromáždění delegátů ukládá:**

4.1 Nadále všemi dostupnými zákonnými prostředky postupovat ve vymáhání dluhů nájemců a vlastníků a dle potřeby toto řešit.

*Z: představenstvo*

*T: průběžně*

V Kopřivnici 20. června 2019

Návrhová komise pracovala ve složení:

Ing. Zdeňka Volná

Dagmar Holubová

Karla Danková

Bc. Zuzana Jalůvková

*Volná*  
.....  
*Holubová*  
.....  
*Danková*  
.....  
*Jalůvková*  
.....