

U S N E S E N Í

XXIV. Shromáždění delegátů Oblastního stavebního bytového družstva Kopřivnice,

ul. Kpt. Jaroše 896 Kopřivnice ze dne 20. 6. 2024

Na Shromáždění delegátů bylo pozváno **89** delegátů s hlasem rozhodujícím, tj. **1 395** hlasů. Přítomno bylo **58** delegátů s hlasem rozhodujícím s celkovým počtem **744** hlasů, což je **53,3 %**.

Shromáždění delegátů bylo usnášeníschopné a jednotlivé body byly průběžně schvalovány.

1) Shromáždění delegátů schvaluje:

1.1 Program jednání

1.2 Návrhovou komisi ve složení: pp. *členové představenstva*

Ing. Zdeňka Volná, Dagmar Holubová

z pléna

Bc. Zuzana Jalůvková, Jiřina Staňová

1.3 Mandátovou komisi ve složení: pp. *člen představenstva*

Ing. Ladislav Stehlík

z pléna

Jiří Hůla, Karla Danková

1.4 Ověřovatele zápisu:

pp. *z pléna*

Libor Geryk, Milena Davidová

1.5 Zprávu představenstva Oblastního stavebního bytového družstva Kopřivnice o činnosti družstva od posledního Shromáždění delegátů včetně zprávy o plnění usnesení.

1.6 „Roční zprávu o výsledku hospodářské činnosti za rok 2023“ včetně řádné účetní závěrky za rok 2023 bez výhrad.

1.7 Návrh na rozdělení hospodářského výsledku roku 2023.

1.8 Návrh rozpočtu organizace na rok 2024.

1.9 Změnu výše správního poplatku OSBD Kopřivnice s účinností:

od 1. 1. 2025 180 Kč/jednotku/měsíc

od 1. 1. 2027 200 Kč/jednotku/měsíc

2) Shromáždění delegátů bere na vědomí:

2.1 Zprávu kontrolní komise Oblastního stavebního bytového družstva Kopřivnice,
ul. Kpt. Jaroše 896, Kopřivnice.

2.2 Aktualizaci směrnic

č. 1/24 „*Směrnice o nájemném z družstevních bytů a družstevních nebytových prostorů a úhradách za plnění spojená s užíváním těchto bytů a nebytových prostor*“,

č. 2/24 „*Pravidla pro tvorbu a čerpání dlouhodobé zálohy na opravy a údržbu družstevních bytů a družstevních nebytových prostorů*“,

č. 12/23 „*Směrnice o ochraně oznamovatelů*“.

Dodatečně předloženo Shromáždění delegátů OSBD Kopřivnice, ve smyslu čl. 67 Stanov bytového družstva.

3) Shromáždění delegátů ukládá:

3.1 Nadále všemi dostupnými zákonnými prostředky postupovat ve vymáhání dluhů nájemců a vlastníků.

Z: představenstvo
T: průběžně

V Kopřivnici dne: 21. června 2024

Návrhová komise pracovala ve složení:

Ing. Zdeňka Volná

Holubová Dagmar

Bc. Zuzana Jalůvková

Jiřina Staňová

.....
.....
.....
.....