

## ZÁSADY PRO POSKYTOVÁNÍ ODMĚN V OSBD KOPŘIVNICE

### Úvod

1. Za aktivní činnost v zastávané funkci a na podporu zainteresovanosti na efektivní činnosti družstva lze funkcionářům zvoleným či jmenovaným dle stanov družstva, členům i dalším pověřeným osobám poskytnout finanční odměny.
2. Odměny mohou být poskytnuty i funkcionářům, kteří jsou současně v pracovním poměru k OSBD za předpokladu, že nedojde ke dvojímu odměňování za tutéž práci a odměna je stanovena výhradně za činnost související s výkonem funkce mimo pracovní čas pracovníka.
3. Odměna může být ve zdůvodněných případech vyplacena i členu družstva, který není členem voleného ani pomocného orgánu, ale svou mimořádně aktivní činností se podílí na dobrých výsledcích družstva (samosprávy).

### **1. Rozsah působnosti**

1.1 Odměny podle těchto zásad je možno poskytnout:

- a) členům představenstva
- b) členům kontrolní komise
- c) členům výboru samosprávy
- d) členům pomocných orgánů
- e) jednotlivým členům družstva
- f) zmocněnci družstva

### **2. Stanovení výše odměn**

Způsob stanovení odměny včetně práv a povinností předsedy představenstva, členů představenstva a členů kontrolní komise určují Smlouva o výkonu funkce předsedy představenstva, Smlouva o výkonu funkce člena představenstva, Smlouva o výkonu funkce předsedy kontrolní komise a Smlouva o výkonu funkce člena kontrolní komise uzavřená mezi předsedou představenstva, členem představenstva, členem kontrolní komise a družstvem.

2.1 Částku určenou na odměny pro funkcionáře a členy družstva schvaluje shromáždění delegátů. Návrh předkládá představenstvo jako součást rozpočtu družstva.

2.2 Výše odměny jednotlivým funkcionářům družstva uvedeným v bodě 1 mimo písm.

b) stanoví představenstvo na návrh předsedy představenstva, případně předsedů jednotlivých komisí.

2.3 Návrh odměn pro členy kontrolní komise předkládá předseda kontrolní komise a schvaluje kontrolní komise.

2.4 Výše odměn se stanovuje diferencovaně s ohledem na náročnost funkce, aktivitu, účast na jednáních orgánů (i mimořádných), plnění mimořádných úkolů, hodnocení předsedy představenstva.

2.5 Při úspěšném průběžném plnění úkolů může být členům orgánů družstva poskytnuta záloha na roční odměnu až do výše 50 % limitu ročních odměn po zhodnocení první poloviny roku v představenstvu. Doplatek limitu ročních odměn je možné vyplatit až po schválení výsledku hospodářské činnosti shromážděním delegátů.

2.6 Odměny vyplacené z částky dle 2.1 se zúčtují k tíži nákladů střediska správy družstva.

### **3. Odměna za práci pro samosprávu**

3.1 Částku určenou na odměny pro funkcionáře samosprávy a členy družstva, kteří výkonem funkce nebo aktivní prací či mimořádným činem prospěli samosprávě, schvaluje členská schůze samosprávy. Návrh předkládá výbor samosprávy.

3.2 Výši odměn schvaluje výbor samosprávy. Návrh odměn předkládá předseda samosprávy. Na odměny lze v kalendářním roce rozdělit nejvýše částku schválenou v odstavci 3.1.

3.3 Odměny vyplacené z částky v odstavci 3.1 se zúčtují k tíži nákladů středisek bytového hospodářství, které tvoří samosprávu.

### **4. Odměna zmocněnci družstva**

4.1 Odměnu lze poskytnout zmocněnci družstva, který zastupuje družstvo ve společenství vlastníků v domech, jichž je družstvo spoluvlastníkem.

4.2 Výše odměny a způsob vyplacení se určí dohodou mezi družstvem a zmocněncem družstva.

4.3 Odměna vyplacená zmocněnci družstva se zúčtuje k tíži nákladů domů, které zmocněnec ve společenství vlastníků zastupuje.

### **5. Závěrečná ustanovení**

5.1 Veškeré odměny vyplacené dle této směrnice podléhají dani z příjmu fyzických osob.

5.2 Jakékoliv změny a doplňky k této směrnici podléhají schválení představenstvem.  
Vydané změny a doplňky se zaznamenávají jako příloha ke směrnici.

5.3 Ustanovení této směrnice jsou závazná pro členy družstva, nájemce a vlastníky jednotek ve správě družstva a zaměstnance družstva.

5.4 Směrnice nepodléhá skartaci.

5.5 Návrh směrnice byl projednán dne 29. 5. 2006 a schválen představenstvem dne 29. 5. 2006.

5.6 Tato směrnice nabývá účinnosti dnem 1. 1. 2007.

5.7 Touto směrnici se ruší v celém rozsahu dosud platná organizační směrnice č. 6/98.

V Koprivnici dne 29. 5. 2006

.....

Jiří Rýdel v.r.  
předseda představenstva

.....

Jaroslav Bělaška v.r.  
místopředseda představenstva

.....

Jiří Hůla v.r.  
místopředseda představenstva